



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 2^{ης} τακτικής
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Παλαιού Φαλήρου έτους 2024

Αρ. Απόφασης 41

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης της τοποθέτησης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης για την διασφάλιση απρόσκοπτης προσπέλασης (είσοδος - έξοδος οχημάτων) σε θέσεις στάθμευσης επί της οδού Τρίτωνος 8 στον Δήμο Παλ. Φαλήρου.

Στο Παλιό Φάληρο, σήμερα 31 Ιανουαρίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο, με φυσική παρουσία στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 2354/26.01.2024 πρόσκληση του Προέδρου, που αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, του άρθρου 9 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δ.Σ. και του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ Α' 136/09.07.2022).

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, καθώς από το σύνολο των 35 μελών ήταν παρόντα 35, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|------------------------|
| 1. Αθανασούλα-Ρωμανιουδάκη Μ | 23. Μιχαλόπουλος Ν. |
| 2. Αντωνιάδου Μ. | 24. Μιχαλοπούλου Μ. |
| 3. Αρκουμάνης Ι. | 25. Μπίτσικας Ι. |
| 4. Ασημακόπουλος Γ. | 26. Μπόγρης Δ. |
| 5. Βατίστας Μ. | 27. Πανταζής Α. |
| 6. Βουλγαράκης Α. | 28. Παπακωστόπουλος Χ. |
| 7. Γαρδικής Ν. | 29. Πράπας Γ. |
| 8. Γιακοβλεφ Ν. | 30. Σταθούσης Ν. |
| 9. Γουλιέλμος Ι. | 31. Τεντόμας Κ. |
| 10. Γουλιέλμου Ι. | 32. Τριάντος Ν. |
| 11. Δαυλός Κ. | 33. Τρύφων Μ. |
| 12. Δουλγεράκη Θ. | 34. Χαρδαβέλλας Κ. |
| 13. Δούμας Α. | 35. Χρυσοβεριδής Ν. |
| 14. Δούμα-Πηλίδου Η. | |
| 15. Ζάγκα Μ. | |
| 16. Θανόπουλος Ι. | |
| 17. Κορόμηλος Α. | |
| 18. Κούβελα Φ. | |
| 19. Κουμεντάκος Μ. | |
| 20. Μαυρομάτη Χ. | |
| 21. Μητρέλλος Δ. | |
| 22. Μιχαηλίδης Μ. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

ουδείς

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 39^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρεται στο με αρ.πρωτ. 2352/26.01.2024 έγγραφο του Δημάρχου Π. Φαλήρου, απευθυνόμενο προς τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, που έχει ως εξής:

«Παρακαλούμε όπως συμπεριλάβετε μεταξύ των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, την γνωμοδότηση περί έγκρισης ή μη, άδειας για την τοποθέτηση οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης, με δαπάνη των ιδιοκτητών, εμπροσθεν του ακινήτου επί της οδού Τρίτωνος 8 κατόπιν αίτησης της ενδιαφερομένης με αρ. πρωτ. 19467/20-07-2023, ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη προσπέλαση (είσοδος - έξοδος οχημάτων) σε θέσεις στάθμευσης εντός ιδιωτικού χώρου του παραπάνω ακινήτου, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις σχετικές διατάξεις των :

1. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ 6213/Β'/07-12-2022),
2. Αρ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 (ΦΕΚ 2302/Β'/16-09-2013 Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού),
3. Απόφαση Δ.Σ. με αρ. 207/20-07-2023 (ΑΔΑ: Ψ2ΧΟΩΞΕ-ΖΞΞ) περί «έγκρισης χρήσης προστατευτικών εμποδίων κατά μήκος πεζοδρομίων και στροφών και οριοδεικτών οδοστρώματος», μετά την με αρ. 58/2023 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
4. Κανονισμό Πεζοδρομίων του Δήμου Παλαιού Φαλήρου με την υπ' αριθ. 273/1999 απόφαση Δ.Σ. και συγκεκριμένα κατ' εφαρμογή της §1.3 του Κανονισμού Πεζοδρομίων, εκ του οποίου προβλέπεται : «...Μέγιστο μήκος υποβιβασμού κρασπέδου ίσο με 3,50 μ. και ελάχιστο ίσο με 2,00 μ. ενώ το ελάχιστο ύψος υποβιβασμένου κρασπέδου είναι ίσο με 0,08 μ.»,
5. Γ.Ο.Κ. 2000 & Ν.Ο.Κ. καθώς και ΚΤΙΡΙΟΔΟΜΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ (ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023 - ΦΕΚ 3985/Β/22-6-2023), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,
6. Ν.2696/99 (ΦΕΚ 57/23-3-99 τεύχος Α') Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη προσπέλαση οχημάτων (είσοδος - έξοδος) σε νομίμως υφιστάμενες θέσεις στάθμευσης επί ιδιωτικού χώρου

Επί του θέματος σας προσκομίζουμε συνημμένα τα κάτωθι δικαιολογητικά τα οποία υπεβλήθησαν στην Υπηρεσία μας από τον αιτούντα :

1. Άδεια δόμησης κτίσματος με αρ. 694/84
2. Εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα Οικ. Άδειας
3. Εγκεκριμένο διάγραμμα κάλυψης στο οποίο απεικονίζεται ο περιβάλλον χώρος της οικίας, και εντός του οποίου χωροθετούνται οι 2 θέσεις στάθμευσης
4. Σχέδιο κάτοψης ισογείου συνοδευτικό της Δήλωσης Περαιώσης του ν. 4178/13 (αναρτημένο στο ηλεκτρονικό σύστημα Τ.Ε.Ε. από τον Πολ. Μηχαν. Δημ. Κουλουρά) επί του οποίου χωροθετούνται οι 2 θέσεις στάθμευσης
5. Βεβαίωση περαιώσης της διαδικασίας υπαγωγής στον Ν. 4178/2013 με αρ. Δήλωσης 2343653
6. Δήλωση - Βεβαίωση του Αρχιτέκτονα Εμμαν. Σούνδια προς Πολεοδομία Αργυρούπολης για την νομιμότητα διαμόρφωσης θέσεων στάθμευσης στον περιβάλλοντα χώρο σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 1221/81
7. Συμβολαιογραφική πράξη δέσμευσης των 2 θέσεων στάθμευσης δυνάμει του ν. 1221/81
8. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86, στην οποία ο ενδιαφερόμενος μέσω του εξουσιοδοτημένου Πολ. Μηχανικού Δημ. Κουλουρά, βεβαιώνει την ακρίβεια των στοιχείων, που καταθέτει (συνυποβάλλεται η εξουσιοδότηση από την αιτούσα)
9. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 της ιδιοκτητή του ακινήτου, στην οποία δηλώνεται ότι η χρήση του ιδιωτικού χώρου στάθμευσης θα γίνεται αποκλειστικά από την ίδια ως ιδιοκτήτρια κατά 100 % της οικίας (επισυνάπτονται ληξιαρχικές πράξεις θανάτου των συνιδιοκτητών γονέων)

Η Τεχν. Υπηρεσία αφού διενήργησε έλεγχο των ανωτέρω προσκομισθέντων δικαιολογητικών, βεβαιώνει ότι υφίστανται νόμιμες θέσεις στάθμευσης στον περιβάλλοντα χώρο της οικίας και συνδυαστικά με την ανωτέρω πρόταση προτείνει και την εφαρμογή της ακόλουθης σήμανσης για λόγους ασφαλείας :

- 2 (δύο) πινακίδες Ρ-40 « Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση », η οποία θα τοποθετηθεί με ίδια δαπάνη του ενδιαφερόμενου.
- Ενίσχυση της κατακόρυφης σήμανσης με οριζόντια σήμανση που περιλαμβάνει τη διαγράμμιση οδοστρώματος, με κίτρινο χρώμα. Η υλοποίηση της σήμανσης θα γίνει από το Τμήμα Αυτεπιστασίας της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παλαιού Φαλήρου μετά τη λήψη της ανωτέρω απόφασης ασφαλείας.

Επί του θέματος ελήφθη η με αρ. 29/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης»

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τη με αρ. πρωτ. 19467/20-07-2023 αίτηση, την ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ 6213/Β'/07-12-2022), το με αρ. ΔΜΕΟ/Ο/3050 (ΦΕΚ 2302/Β'/16-09-2013 Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού), τη με αρ. αποφ. Δ.Σ. 207/20-07-2023 (ΑΔΑ: Ψ2ΧΟΩΞΕ-ΖΣΞ), την με αρ. 58/2023 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, την υπ' αριθ. 273/1999 απόφαση Δ.Σ., τον Γ.Ο.Κ. 2000 & Ν.Ο.Κ. καθώς και ΚΤΙΡΙΟΔΟΜΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ (ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023 - ΦΕΚ 3985/Β/22-6-2023), τις διατάξεις του Ν.2696/99 (ΦΕΚ 57/23-3-99 τεύχος Α'), τη με αρ. 694/84 Άδεια δόμησης κτίσματος, τη βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στον Ν. 4178/2013 με αρ. Δήλωσης 2343653, τις διατάξεις του ν. 1221/81, τη συμβολαιογραφική πράξη δέσμευσης των 2 θέσεων στάθμευσης δυνάμει του ν. 1221/81, τη με αρ. 39/2024 απόφαση Δ.Σ., τη με αρ. 29/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την ανωτέρω εισήγηση και έπειτα από διαλογική συζήτηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ (29 υπέρ- 3 κατά :Δουλγεράκη Θ., Θανόπουλος Ιω., Κούβελα Φ.)

Εγκρίνει την τοποθέτηση οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης, με δαπάνη των ιδιοκτητών, εμπροσθεν του ακινήτου επί της οδού Τρίτωνος 8 κατόπιν αίτησης της ενδιαφερομένης με αρ. πρωτ. 19467/20-07-2023, ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη προσπέλαση (είσοδος - έξοδος οχημάτων) σε θέσεις στάθμευσης εντός ιδιωτικού χώρου του παραπάνω ακινήτου, ως εξής:

- 2 (δύο) πινακίδες Ρ-40 « Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση », η οποία θα τοποθετηθεί με ίδια δαπάνη του ενδιαφερόμενου.
- Ενίσχυση της κατακόρυφης σήμανσης με οριζόντια σήμανση που περιλαμβάνει τη διαγράμμιση οδοστρώματος, με κίτρινο χρώμα. Η υλοποίηση της σήμανσης θα γίνει από το Τμήμα Αυτεπιστασίας της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παλαιού Φαλήρου μετά τη λήψη της ανωτέρω απόφασης ασφαλείας.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 41/2024.

Πριν την συζήτηση του θέματος αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αρκουμάνης Ι., Βουλγαράκης Α. και Μητρέλλος Δ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4555/2018 (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»), το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010:

« 1. Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλει τις αποφάσεις των συλλογικών ή μονομελών οργάνων των δήμων, των περιφερειών, των νομικών προσώπων αυτών, καθώς και των συνδέσμων τους, για λόγους νομιμότητας, ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α., μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφοτόν έλαβε πλήρη γνώση αυτής. Ατομικές πράξεις κοινοποιούνται στον ενδιαφερόμενο με απόδειξη παραλαβής και αναφέρουν υποχρεωτικά ότι κατ' αυτών χωρεί ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α. μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

2. Προσφυγή επιτρέπεται και κατά παράλειψης οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας των οργάνων της προηγούμενης παραγράφου. Στην περίπτωση αυτή η προσφυγή ασκείται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παρέλευση άπρακτης της ειδικής προθεσμίας που τυχόν τάσσει ο νόμος για την έκδοση της οικείας πράξης, διαφορετικά μετά την παρέλευση τριμήνου από την υποβολή της σχετικής αίτησης του ενδιαφερομένου.

3. Σε περίπτωση υποβολής αίτησης θεραπείας κατά των αποφάσεων ή των παραλείψεων της παραγράφου 2, οι προβλεπόμενες για την άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α. προθεσμίες αναστέλλονται από την υποβολή της αίτησης θεραπείας και μέχρι την έκδοση απόφασης επ' αυτής ή την παρέλευση άπρακτης της σχετικής προθεσμίας του άρθρου 24 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας, ο οποίος κυρώθηκε με το Ν. 2690/1999 (Α' 45).

4. Δικαίωμα για την άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής τεκμαίρεται ότι έχουν όλοι οι αιρετοί του οικείου δήμου ή περιφέρειας, ανεξάρτητα από το εάν έλαβαν μέρος στη συνεδρίαση κατά την οποία ελήφθη η προσβαλλόμενη απόφαση, εφόσον δεν την υπερψήφισαν. Δικαίωμα έχουν ομοίως οι συνδικαλιστικές οργανώσεις εργαζομένων στην Τοπική Αυτοδιοίκηση πρώτου ή δεύτερου βαθμού, καθώς και νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που επιδιώκουν σύμφωνα με το καταστατικό τους περιβαλλοντικούς, πολιτιστικούς και εν γένει κοινωνικούς σκοπούς.

5. Ο Επόπτης Ο.Τ.Α. αποφαινεται επί της προσφυγής μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την υποβολή της. Αν παρέλθει η ανωτέρω προθεσμία χωρίς να εκδοθεί απόφαση θεωρείται ότι η προσφυγή έχει σιωπηρώς απορριφθεί.

6. Η άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση ένδικων βοηθημάτων ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων».

Ωστόσο, σύμφωνα με την με αρ. 27/2018 (ΑΔΑ: 6ΖΝ1465ΧΘ7-Δ51) αρ. πρωτ. 42203/2018 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ εξακολουθούν να ισχύουν τα άρθρα 151 «Προσφυγή κατά αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα» και 152 «Ειδική Επιτροπή» του Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ). Επιπλέον - όπως αναφέρεται στην προαναφερόμενη εγκύκλιο - ο έλεγχος νομιμότητας των αποφάσεων των αιρετών οργάνων των ΟΤΑ συνεχίζει να ασκείται από τον Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης και τις Ειδικές Επιτροπές του άρθρου 152 του ΚΔΚ.

Η παρούσα δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του Δήμου Παλαιού Φαλήρου, σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010. (<http://www.palaiofaliro.gr/>).

Για την ανάρτηση της παρούσας ισχύει ο Ν. 4727/20 (ΦΕΚ 184/23.09.2020 τεύχος Α') «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα το άρθρ. 76 παρ. 3 δ).

Σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4727/2020, οι πράξεις που είναι αναρτημένες στο Διαδίκτυο γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτές από όλους τους φορείς του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα, καθώς και από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή νομικές οντότητες: α) ως ηλεκτρονικά έγγραφα διακινούμενα με χρήση Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ΤΠΕ), με ισχύ πρωτότυπου εγγράφου,

β) ως έντυπα έγγραφα χωρίς περαιτέρω διατυπώσεις ή διαδικασία επικύρωσης και με ισχύ αντιγράφου. Αρκεί η επίκληση του ΑΔΑ για την αυτεπάγγελτη αναζήτηση των αναρτημένων πράξεων τόσο κατά τη διεκπεραίωση υποθέσεων των διοικουμένων όσο και κατά την επικοινωνία μεταξύ φορέων.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΑΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΣΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ