



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 22<sup>ης</sup> τακτικής  
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του  
Δήμου Παλαιού Φαλήρου έτους 2023

Αρ. Απόφασης 278

Περίληψη

Λήψη απόφασης: α) για την έγκριση επιβολής φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο και β) για τον καθορισμό συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων.

Στο Παλαιό Φάληρο, σήμερα **31 Οκτωβρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 18:30** συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο, με φυσική παρουσία και με τηλεδιάσκεψη στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **27397/27.10.2023** πρόσκληση του Προέδρου, που αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 που αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του άρθρου 9 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δ.Σ. και του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ 91Α/13.04.2023).

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, καθώς από το σύνολο των 41 μελών ήταν παρόντα 34, ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| 1. Αλιμπέρτης Α.      | 20. Κουμεντάκος Μ.     |
| 2. Αναγνωστόπουλος Α. | 21. Μητρέλλος Δ.       |
| 3. Αντωνιάδου Μ.      | 22. Μιχαηλίδης Μ       |
| 4. Αρκουμάνης Ι.      | 23. Μιχαλόπουλος Ν.    |
| 5. Ασημακόπουλος Γ.   | 24. Μιχαλοπούλου Μ.    |
| 6. Βασιλείου Γ.       | 25. Μπίτσικας Ι.       |
| 7. Βατίστας Μ.        | 26. Μπόγρης Δ.         |
| 8. Βουλγαράκης Α.     | 27. Πανταζής Α.        |
| 9. Γαρδικής Ν.        | 28. Παπακωστόπουλος Χ. |
| 10. Γιάκοβλεφ Ν.      | 29. Σίμος Ι.           |
| 11. Γουλιέλμος Ι.     | 30. Τεντόμας Κ.        |
| 12. Δούμας Α.         | 31. Τρύφων Μ.          |
| 13. Ζάγκα Μ.          | 32. Φιλιππόπουλος Ν.   |
| 14. Θανόπουλος Ι.     | 33. Χαρδαβέλλας Κ.     |
| 15. Ιατρού Γ.         | 34. Χρυσοβεριδής Ν.    |
| 16. Καρκατσέλης Δ.    |                        |
| 17. Κλειδωνάρης Θ.    |                        |
| 18. Κορόμηλος Α.      |                        |
| 19. Κουερίνης Ν.      |                        |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Αθανασούλα-ΡωμανιουδάκηΜ.
2. Ανδρικοπούλου Β.
3. Βουλγαρέλλης Ι.
4. Κατσένης Ν.
5. Κωττάκης Ε.
6. Μεταξάς Σ.
7. Μπεφόν Α.

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρεται στο με αρ.πρωτ. 27379/27.10.2023 έγγραφο του Δημάρχου Π. Φαλήρου, απευθυνόμενο προς τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, που έχει ως εξής:

«Παρακαλούμε όπως συμπεριλάβετε μεταξύ των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης τη λήψη απόφασης:  
α) για την έγκριση επιβολής φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο.  
β) τον καθορισμό συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων.

Επί του θέματος σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα :

Σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80:

Οι δήμοι και οι κοινότητες επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, με απόφαση του συμβουλίου τους, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ.

Με την ίδια απόφαση ορίζεται και ο συντελεστής του φόρου σε ακέραιες μονάδες από έξι μέχρι εικοσιπέντε δραχμές κάθε έτος ( 0,02 ευρώ έως 0,07 ευρώ ), κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένου χώρου, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται. (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89)

Οι καθοριζόμενοι συντελεστές που, δεν εφαρμόζονται κατά την διάρκεια του οικονομικού έτους κατά τη διάρκεια του οποίου ελήφθη η σχετική απόφαση. (άρθρο 10 παρ.2 του Ν.1080/80)

Προκειμένου περί μη στεγασμένου χώρου ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας, στο μισό του συντελεστή που ορίζεται για τους στεγασμένους χώρους. (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80)

Ο δήμος ή η κοινότητα γνωστοποιεί στην ΔΕΗ ένα μόνο συντελεστή για το φόρο, ο οποίος πολλαπλασιαζόμενος επί το εμβαδόν, αποδίδει ποσό ίσο προς το προκύπτον εκ του γινομένου του πραγματικού εμβαδού επί τον κατά κατηγορία συντελεστή.

Ο φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίως από τη Δ.Ε.Η., σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών. (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80)

Το ποσό του φόρου προκύπτει με τον πολλαπλασιασμό των ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από τη ΔΕΗ τετραγωνικών μέτρων επιφάνειας του χώρου, επί τον συντελεστή του φόρου.

Ο Δήμος μας με την Α.Δ.Σ. 319/2019 αναπροσάρμοσε το συντελεστή Φ.Η.Χ. για το έτος 2020 από 0,15 € σε 0,18 € σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του αρ.113 του Ν.1892/1990 με σκοπό το πρόσθετο αυτό ποσό να διατεθεί αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων .

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62) και στο άρθρο 9 του Ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ, νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται :

Α. Η επιβολή φόρου κατά το έτος 2024, για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής ή άλλης χρήσης που βρίσκεται στα διοικητικά όρια του Δήμου μας, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.1,2,3 του Ν.1080/80.

Β. Ο καθορισμός του συντελεστή κατά το έτος 2024 για στεγασμένους χώρους σε 0,18 ευρώ ανά τ.μ. ετησίως και για τους μη στεγασμένους χώρους στο μισό του παραπάνω συντελεστή δηλαδή σε 0,09 ευρώ ανά τ.μ.

Η κατανομή του εισπραττόμενου ποσού πραγματοποιείται όπως έχει καθορισθεί με την Α.Δ.Σ. 319/2019 όπου αναπροσαρμόστηκε ο συντελεστής Φ.Η.Χ. σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του αρ.113 του Ν.1892/1990 για την ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης σχολικών κτιρίων. Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης».

Επί του θέματος ελήφθη η με αρ. 195/2023 (ΑΔΑ: ΨΨΤΠΩΞΕ-Ψ2Λ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης.».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, το άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80, το άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89, τις

διατάξεις της παρ.6 του αρ.113 του Ν.1892/1990, το άρθρο 9 του Ν. 3854/2010 (Α' 94), το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, τις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246) & 2130/1993 (Α' 62), τη με αρ. 319/2019 Α.Δ.Σ., τη με αρ. 195/2023 (ΑΔΑ: ΨΨΤΠΩΞΕ-Ψ2Λ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, την εισήγηση της υπηρεσίας και μετά από διαλογική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**  
**(30 Υπέρ - 3 Κατά : Αντωνιάδου Μ., Γαρδίκης Ν., Σίμος Ι.)**

1. Εγκρίνει την επιβολή φόρου κατά το έτος 2024, για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής ή άλλης χρήσης που βρίσκεται στα διοικητικά όρια του Δήμου μας, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.1,2,3 του Ν.1080/80.

2. Καθορίζει ως συντελεστή κατά το έτος 2024, για στεγασμένους χώρους το ποσό 0,18 ευρώ ανά τ.μ. ετησίως και για τους μη στεγασμένους χώρους στο μισό του παραπάνω συντελεστή δηλαδή το ποσό 0,09 ευρώ ανά τ.μ.

Η κατανομή του εισπραττόμενου ποσού πραγματοποιείται όπως έχει καθορισθεί με την Α.Δ.Σ. 319/2019 όπου αναπροσαρμόστηκε ο συντελεστής Φ.Η.Χ. σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του αρ.113 του Ν.1892/1990 για την ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης σχολικών κτιρίων.

**Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 278/2023.**

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αναγνωστόπουλος Α. αποχώρησε πριν από τη συζήτηση του θέματος.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4555/2018 (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»), το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010:

« 1. Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλει τις αποφάσεις των συλλογικών ή μονομελών οργάνων των δήμων, των περιφερειών, των νομικών προσώπων αυτών, καθώς και των συνδέσμων τους, για λόγους νομιμότητας, ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α., μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδικτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής. Ατομικές πράξεις κοινοποιούνται στον ενδιαφερόμενο με απόδειξη παραλαβής και αναφέρουν υποχρεωτικά ότι κατ' αυτών χωρεί ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α. μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

2. Προσφυγή επιτρέπεται και κατά παράλειψης οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας των οργάνων της προηγούμενης παραγράφου. Στην περίπτωση αυτή η προσφυγή ασκείται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παρέλευση άπρακτης της ειδικής προθεσμίας που τυχόν τάσσει ο νόμος για την έκδοση της οικείας πράξης, διαφορετικά μετά την παρέλευση τριμήνου από την υποβολή της σχετικής αίτησης του ενδιαφερομένου.

3. Σε περίπτωση υποβολής αίτησης θεραπείας κατά των αποφάσεων ή των παραλείψεων της παραγράφου 2, οι προβλεπόμενες για την άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α. προθεσμίες αναστέλλονται από την υποβολή της αίτησης θεραπείας και μέχρι την έκδοση απόφασης επ' αυτής ή την παρέλευση άπρακτης της σχετικής προθεσμίας του άρθρου 24 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας, ο οποίος κυρώθηκε με το Ν. 2690/1999 (Α' 45).

4. Δικαίωμα για την άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής τεκμαίρεται ότι έχουν όλοι οι αιρετοί του οικείου δήμου ή περιφέρειας, ανεξάρτητα από το εάν έλαβαν μέρος στη συνεδρίαση κατά την οποία ελήφθη η προσβαλλόμενη απόφαση, εφόσον δεν την υπερψήφισαν. Δικαίωμα έχουν ομοίως οι συνδικαλιστικές οργανώσεις εργαζομένων στην Τοπική Αυτοδιοίκηση πρώτου ή δεύτερου βαθμού, καθώς και νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που επιδιώκουν σύμφωνα με το καταστατικό τους περιβαλλοντικούς, πολιτιστικούς και εν γένει κοινωνικούς σκοπούς.

5. Ο Επόπτης Ο.Τ.Α. αποφαινεται επί της προσφυγής μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την υποβολή της. Αν παρέλθει η ανωτέρω προθεσμία χωρίς να εκδοθεί απόφαση θεωρείται ότι η προσφυγή έχει σιωπηρώς απορριφθεί.

6. Η άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση ένδικων βοηθημάτων ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων».

Ωστόσο, σύμφωνα με την με αρ. 27/2018 (ΑΔΑ: 6ΖΝ1465ΧΘ7-Δ51) αρ. πρωτ. 42203/2018 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ εξακολουθούν να ισχύουν τα άρθρα 151 «Προσφυγή κατά αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα» και 152 «Ειδική Επιτροπή» του Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ). Επιπλέον - όπως αναφέρεται στην προαναφερόμενη εγκύκλιο - ο έλεγχος νομιμότητας των αποφάσεων των αιρετών οργάνων των ΟΤΑ συνεχίζει να ασκείται από τον Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης και τις Ειδικές Επιτροπές του άρθρου 152 του ΚΔΚ.

Η παρούσα δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του Δήμου Παλαιού Φαλήρου, σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010. (<http://www.palaiofaliro.gr/>).

Για την ανάρτηση της παρούσας ισχύει ο Ν. 4727/20 (ΦΕΚ 184/23.09.2020 τεύχος Α') «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα το άρθ. 76 παρ. 3 στ).

Σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4727/2020, οι πράξεις που είναι αναρτημένες στο Διαδίκτυο γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτές από όλους τους φορείς του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα, καθώς και από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή νομικές οντότητες: α) ως ηλεκτρονικά έγγραφα διακινούμενα με χρήση Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ΤΠΕ), με ισχύ πρωτότυπου εγγράφου, β) ως έντυπα έγγραφα χωρίς περαιτέρω διατυπώσεις ή διαδικασία επικύρωσης και με ισχύ αντιγράφου. Αρκεί η επίκληση του ΑΔΑ για την αυτεπάγγελτη αναζήτηση των αναρτημένων πράξεων τόσο κατά τη διεκπεραίωση υποθέσεων των διοικούμενων όσο και κατά την επικοινωνία μεταξύ φορέων.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΧΡΥΣΟΒΕΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ  
09.11.2023  
Ο ΔΗΜΑΡΧΕΥΩΝ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ**