

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 17^{ης} τακτικής
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Παλαιού Φαλήρου έτους 2020

Περίληψη

Λήψη απόφασης για την απογραφή έναρξης του
κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης (Κ.Α.Δ.)
Κληροδοτήματος «ΕΙΡΗΝΗΣ
ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΥ» της 05.03.2019.

Αρ. Απόφασης 264

Στο Παλιό Φάλερο, σήμερα **22 Δεκεμβρίου 2020**, ημέρα Τρίτη και ώρα **18:00** συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο, με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης, βάσει της ΠΙΝΠΙ ΦΕΚ 55/11.03.2020 (άρθρο 10 παρ. 1) η οποία κυρώθηκε με το αρθρ. 2 του Ν. 4682/20, του με αρ. πρωτ. 18318/13-3-2020 εγγράφου του Υπουργείου Εσωτερικών και της με αρ. εγκ. 40/20930/31.03.2020 του ΥΠ.Ε.Σ. της παραγράφου 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει, της με αρ. πρωτ. [ΥΠ.Ε.Σ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/07.11.2020](#) εγκυκλίου, ύστερα από την με αρ.πρωτ. 27077/18.12.2020 πρόσκληση του Προέδρου, που αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 9 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δ.Σ.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, καθώς από το σύνολο των 41 μελών ήταν παρόντα 31, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------|------------------------|
| 1. Αλιμπέρτης Α. | 19. Μητρέλλος Δ. |
| 2. Αναγνωστόπουλος Α.. | 20. Μιχαηλίδης Μ. |
| 3. Αρκουμάνης Ι. | 21. Μιχαλόπουλος Ν. |
| 4. Ασημακόπουλος Γ. | 22. Μιχαλοπούλου Μ. |
| 5. Βασιλείου Γ. | 23. Μπίτσικας Ι. |
| 6. Βατίστας Μ. | 24. Μπόγρης Δ. |
| 7. Βουλγαράκης Α. | 25. Πανταζής Α. |
| 8. Γιακόβλεφ Ν. | 26. Παπακωστόπουλος Χ. |
| 9. Γουλιέλμος Ι. | 27. Τεντόμας Κ. |
| 10. Δούμας Α. | 28. Τρύφων Μ. |
| 11. Ζάγκα Μ. | 29. Φιλιππόπουλος Ν. |
| 12. Κατσένης Ν. | 30. Χαρδαβέλλας Κ. |
| 13. Κορόμηλος Α. | 31. Χρυσοβερίδης Ν. |
| 14. Κουερίνης Ν. | |
| 15. Κουμεντάκος Μ. | |
| 16. Κωττάκης Ε. | |
| 17. Μαυρακάκης Σ. | |
| 18. Μετάξας Σ. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αθανασούλα-Ρωμανιουδάκη Μ.
2. Ανδρικοπούλου Β.
3. Αντωνιάδη Δ.
4. Αντωνιάδου Μ.
5. Βουλγαρέλλης Ι.
6. Γαρδικής Ν.
7. Λίτινα Α.
8. Μπεφόν Α.
9. Πιτούλης Δ.
10. Σίμος Ι.

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Ο Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το 26ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρεται στο με αρ.πρωτ. 27067/18.12.2020 έγγραφο του Δημάρχου Π. Φαλήρου, απευθυνόμενο προς τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, που έχει ως εξής:

«Παρακαλούμε όπως συμπεριλάβετε μεταξύ των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της προσεχούς συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου τη λήψη απόφασης για την απογραφή έναρξης του κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης (Κ.Α.Δ.) Κληροδοτήματος «ΕΙΡΗΝΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΥ» της 05.03.2019. Σχετικά σας παραθέτουμε τα κάτωθι:

Με την με αρ. 125/24.9.2019 απόφαση της Ο.Ε. έγινε αποδεκτή η κληρονομιά της Ειρήνης Δασκαλοπούλου, ήτοι ενός διαμερίσματος, που βρίσκεται στο δεύτερο όροφο πολυκατοικίας επί της λεωφόρου Αγ. Βαρβάρας αρ. 27, Π. Φάληρο, επιφάνειας 85 τ.μ. καθώς και μία θέση στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου ορόφου.

Ειδικότερα:

Σύμφωνα με τις από 18/02/2013, 15/04/2014 και 29/03/2016 διαθήκες, της θανούσης στις 31/10/2018, Ειρήνης Δασκαλοπούλου, που δημοσιεύθηκαν με τα με αρ. 1265,1266,1267/5.3.2019 Πρακτικά Δημοσίευσης του Ειρηνοδικείου Αθηνών, ο Δήμος μας κληρονομεί το διαμέρισμα Β1, που βρίσκεται στο δεύτερο όροφο πολυκατοικίας επί της λεωφόρου Αγ. Βαρβάρας αρ. 27, επιφάνειας 85 τ.μ. καθώς και μία θέση στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου ορόφου, με σκοπό τα έσοδα αυτού να διατεθούν για τις ανάγκες του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 81179/4374/06.09.2019 (αρ. πρωτ. εισερχ. 17234/10.09.2019) έγγραφο του Τμήματος εκκαθάρισης της Δ/νσης Κοινωνικών Περιουσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, διαπιστώνεται ότι, η εν λόγω περιουσία αποτελεί Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης (Κ.Α.Δ.) κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 50 παρ. 2 Ν. 4182/2013, καθώς είναι διακεκριμένη από την υπόλοιπη περιουσία του Δήμου, και τα έσοδα του διαμερίσματος θα πρέπει να διατίθενται αποκλειστικά για το Πολιτιστικό Κέντρο.

Επί του θέματος σας γνωρίζουμε ότι για την κατάρτιση του ισολογισμού των κεφαλαίων αυτοτελούς διαχείρισης, προβλέπεται η προηγούμενη διενέργεια απογραφής και αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων, που ανήκουν σε αυτά, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1.1.108 του Π.Δ. 315/99 στην οποία ορίζεται ότι:

«1.1.108. Απογραφή και Αποτίμηση ενάρξεως.

1. Η εφαρμογή του παρόντος επιβάλλει τη διενέργεια απογραφής των περιουσιακών στοιχείων ιδιοκτησίας του δήμου και κοινής χρήσεως, των πάσης φύσεως απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Δήμου όπως και των διαθέσιμων χρηματικών μέσων κατά την ημερομηνία ενάρξεως εφαρμογής.
2. Η κατά τα ως άνω απογραφή θα διενεργηθεί από Επιτροπή που θα συγκροτήσει ο κάθε Δήμος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου και του Δημάρχου ή νομίμου αναπληρωτή του. Η σύνθεση της Επιτροπής θα οριστεί με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν εισηγήσεως της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου και του Δημάρχου.
3. Η έκθεση της απογραφής θα συμπεριλαμβάνει και την εκτίμηση της αξίας των απογραφέντων, που θα γίνει από την ίδια την Επιτροπή, η οποία θα λάβει υπόψη της.

(α) Για τα πάσης φύσεως ακίνητα τους κανόνες αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας τους, που εφαρμόζεται από τις αρμόδιες Δ.Ο.Υ.

Αν δεν υπάρχουν αντικειμενικές αξίες, τους κανόνες εκτιμήσεως των ακινήτων που εφαρμόζονται από τις αρμόδιες Δ.Ο.Υ.

(β) Για τα λοιπά πάγια στοιχεία, την τρέχουσα αξία αυτών που θα προσδιορισθεί με βάση τα στοιχεία αξίας κτήσεως ή κατασκευής και της ωφέλιμης ζωής αυτών. Η τρέχουσα αξία των λοιπών παγίων στοιχείων μπορεί να βασίζεται και στην τρέχουσα αξία αυτών ως καινούργια μειωμένη κατά την αναλογία της παλαιότητας αυτών και λαμβανομένης υπόψη τυχόν ιδιαίτερης τεχνολογικής απαξίωσης αυτών.

(γ) Για τις πάσης φύσεως απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως και για τα διαθέσιμα, την τρέχουσα αξία αυτών με βάση νόμιμα δικαιολογητικά στοιχεία και τις τυχόν άλλες καταχωρήσεις στα ήδη τηρούμενα βιβλία του Δήμου.

4. Η έκθεση της απογραφής και της αποτιμήσεως αυτής θα υποβληθεί από τη επιτροπή στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση. Το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να διατάξει οποιοδήποτε έλεγχο ή επαλήθευση της εκθέσεως απογραφής με απόφαση του.».

Με την με αρ. 309/2019 ΑΔΣ, εγκρίθηκε η συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας απογραφής και εκτίμησης των περιουσιακών στοιχείων ιδιοκτησίας του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης (Κληροδοτήματος) «ΕΙΡΗΝΗΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΥ», η οποία αποτελείται από τους εξής υπαλλήλους :

- α) Κορωνάκη Βαρβάρα - Στυλιανή , ΠΕ Διοικητικού με βαθμό Α
 - β) Ανδριοπούλου Μαρίνα , ΠΕ Διοικητικού- Οικονομικού με βαθμό Α
 - γ) Τζάνος Γεώργιος, ΠΕ Διοικητικού με βαθμό Α
- Η θητεία της Επιτροπής θα λήξει με το πέρας των εργασιών της.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε, έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, την με αρ. 125/24.9.2019 απόφαση της Ο.Ε., τις από 18/02/2013, 15/04/2014 και 29/03/2016 διαθήκες, τα με αρ. 1265,1266,1267/5.3.2019 Πρακτικά Δημοσίευσης του Ειρηνοδικείου, τη με αρ. 911/19 Δήλωση φόρου κληρονομιάς, τη με αρ. 4054/25.09.2020 πράξη αποδοχής κληρονομιάς, το με αρ. 1571/06.11.2020 πιστοποιητικό μεταγραφής στο Υποθηκοφυλακείο, το φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου, το με αρ. 24751/01.12.2020 έγγραφο, τη δήλωση στο Εθνικό Κτηματολόγιο, το με αρ. 20203/17.12.2019 έγγραφό μας, το με αρ. πρωτ. 24200/17.12.2019 έγγραφό μας, το με αρ.πρωτ. 24760/27.12.2019 απαντητικό έγγραφο, το με αρ. πρωτ. 25965/11.12.2020 έγγραφο, τη με αρ. 309/2019 ΑΔΣ, τις διατάξεις του άρθρου 50 παρ. 2 Ν. 4182/2013, το Π.Δ. 315/99, την με αρ. 309/2019 ΑΔΣ, την από 26418/15.12.2020 εισηγητική έκθεση της «Επιτροπής διενέργειας, απογραφής & εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων ιδιοκτησίας αυτοτελούς διαχείρισης κληροδοτήματος «Ειρήνης Δασκαλοπούλου της 5.3.2019», την εισήγηση της υπηρεσίας και μετά από διαλογικές συζητήσεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α)Εγκρίνει τη με αρ. πρωτ. 26418/15.12.2020 εισηγητική έκθεση της «Επιτροπής διενέργειας, απογραφής & εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων ιδιοκτησίας αυτοτελούς διαχείρισης κληροδοτήματος «Ειρήνης Δασκαλοπούλου της 5.3.2019», ως το συνημμένο κείμενο που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Β) Οι εργασίες της Επιτροπής διενέργειας, απογραφής & εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων ιδιοκτησίας αυτοτελούς διαχείρισης κληροδοτήματος «Ειρήνης Δασκαλοπούλου της 5.3.2019» η οποία ορίστηκε με την με αρ. 309/30.10.2019 (ΑΔΑ: Ψ74ΖΩΞΕ-Ε4Φ) ΑΔΣ έλαβαν τέλος. Ως εκ τούτου, παύει ο λόγος ύπαρξης της εν λόγω Επιτροπής και η εν λόγω απόφαση Δ.Σ. περί συγκρότησης της, παύει να ισχύει.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 264/2020.

Πριν από τη συζήτηση του θέματος αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γουλιέλμος Ιω., Μεταξάς Σ., Χρυσοβεριδης Ν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4555/2018 (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»), το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010:

« 1. Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλει τις αποφάσεις των συλλογικών ή μονομελών οργάνων των δήμων, των περιφερειών, των νομικών προσώπων αυτών, καθώς και των συνδέσμων τους, για λόγους νομιμότητας, ενώπιον του Ελόπτη Ο.Τ.Α., μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής. Ατομικές πράξεις κοινοποιούνται στον ενδιαφερόμενο με απόδειξη παραλαβής και αναφέρουν υποχρεωτικά ότι κατ' αυτών χωρεί ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Ελόπτη Ο.Τ.Α. μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

2. Προσφυγή επιτρέπεται και κατά παράλειψης οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας των οργάνων της προηγούμενης παραγράφου. Στην περίπτωση αυτή η προσφυγή ασκείται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παρέλευση άπρακτης της ειδικής

προθεσμίας που τυχόν τάσσει ο νόμος για την έκδοση της οικείας πράξης, διαφορετικά μετά την παρέλευση τριμήνου από την υποβολή της σχετικής αίτησης του ενδιαφερομένου.

3. Σε περίπτωση υποβολής αίτησης θεραπείας κατά των αποφάσεων ή των παραλείψεων της παραγράφου 2, οι προβλεπόμενες για την άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α. προθεσμίες αναστέλλονται από την υποβολή της αίτησης θεραπείας και μέχρι την έκδοση απόφασης επ' αυτής ή την παρέλευση άπρακτης της σχετικής προθεσμίας του άρθρου 24 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας, ο οποίος κρώθηκε με το Ν. 2690/1999 (Α' 45).

4. Δικαίωμα για την άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής τεκμαίρεται ότι έχουν όλοι οι αιρετοί του οικείου δήμου ή περιφέρειας, ανεξάρτητα από το εάν έλαβαν μέρος στη συνεδρίαση κατά την οποία ελήφθη η προσβαλλόμενη απόφαση, εφόσον δεν την υπερίψισαν. Δικαίωμα έχουν ομοίως οι συνδικαλιστικές οργανώσεις εργαζομένων στην Τοπική Αυτοδιοίκηση πρώτου ή δεύτερου βαθμού, καθώς και νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που επιδιώκουν σύμφωνα με το καταστατικό τους περιβαλλοντικούς, πολιτιστικούς και εν γένει κοινωνικούς σκοπούς.

5. Ο Επόπτης Ο.Τ.Α. αποφαινεται επί της προσφυγής μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την υποβολή της. Αν παρέλθει η ανωτέρω προθεσμία χωρίς να εκδοθεί απόφαση θεωρείται ότι η προσφυγή έχει σιωπηρώς απορριφθεί.

6. Η άσκηση της ειδικής διοικητικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση ένδικων βοηθημάτων ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων ».

Ωστόσο, σύμφωνα με την με αρ. 27/2018 (ΑΔΑ: 6ΖΝ1465ΧΘ7-Δ51) αρ. πρωτ. 42203/2018 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ εξακολουθούν να ισχύουν τα άρθρα 151 «Προσφυγή κατά αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα» και 152 «Ειδική Επιτροπή» του Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ). Επιπλέον - όπως αναφέρεται στην προαναφερόμενη εγκύκλιο - ο έλεγχος νομιμότητας των αποφάσεων των αιρετών οργάνων των ΟΤΑ συνεχίζει να ασκείται από τον Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης και τις Ειδικές Επιτροπές του άρθρου 152 του ΚΔΚ.

Η παρούσα δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του Δήμου Παλαιού Φαλήρου, σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010. (<http://www.palaiofaliro.gr/>).

Για την ανάρτηση της παρούσας ισχύει ο Ν. 4727/20 (ΦΕΚ 184/23.09.2020 τεύχος Α') «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα το άρθ. 76 παρ. 3 δ).

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3861/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 23 του Ν. 4210/2013 (ΦΕΚ 254/Α/21.11.2013): «Ρυθμίσεις Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις», « Οι πράξεις που είναι αναρτημένες στο διαδίκτυο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 έως 6 του παρόντος νόμου, με εξαίρεση τις πράξεις της παραγράφου 1 του παρόντος, εξαιρούνται από τις ρυθμίσεις των παραγράφων 5 και 6 του άρθρου 16 του Ν. 3345/2005, όπως αυτές αντικατέστησαν τις διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 11 του Ν. 2690/1999, και μπορούν να χρησιμοποιηθούν χωρίς επικύρωση. Αρκεί η επίκληση του ΑΔΑ για την αυτεπάγγελτη αναζήτηση των αναρτημένων πράξεων τόσο κατά τη διεκπεραίωση υποθέσεων των διοικουμένων όσο και κατά την επικοινωνία μεταξύ φορέων.»

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται:

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΕΝΤΟΜΑΣ

**Παλιό Φάληρο
Ακριβές Αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΣΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ