



Αρ.Πρ. : 13279/8755

Ημ.Πρ. : 26/05/2017

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΟΔΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ &
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Παλ.Φάληρο 26/5/2017

Αρ.Πρωτ:

13279

**Δ/νση: Τερψιχόρης 51
Πληρ: Κυριακή Γαβαλά
Τηλ: 213 2020 230
Fax: 213 2020 337**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ
ΔΙΑΚΗΡΥΤΤΕΙ**

Ότι εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία, η εκμίσθωση χώρου εντός του Πάρκου Φλοίσβου συνολικής επιφάνειας τ.μ. 667,00 (312,30μ² στεγασμένος χώρος και 354,70μ² περιβάλλον χώρος) έπειτα από τη με αριθμό 110/8.5.2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και τη με αριθμό 199/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με τους κατωτέρω όρους:

Ο προς μίσθωση χώρος θα λειτουργήσει αποκλειστικά και μόνο ως αναψυκτήριο-εστιατόριο (Επιχείρηση αναψυχής-Επιχείρηση μαζικής εστίασης, παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος) αποκλεισμένης της λειτουργίας του ως κέντρου διασκεδάσεως. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται τετραετής, με αρχή την πρώτη ημέρα υπογραφής της συμβάσεως και με δυνατότητα παράτασης για ακόμη τέσσερα χρόνια, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 3 της ως άνω απόφασης καθορισμού όρων πλειοδοτικής δημοπρασίας. Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς μηνιαίου μισθώματος ορίζεται στο ποσό των οκτώ χιλιάδων εξακοσίων (8.600,00) ευρώ.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει α) να μην είναι εξ οιασδήποτε αιτίας οφειλέτης του Δήμου, β) να καταθέσει εγγυητική επιστολή ποσού 10.320€ Τραπέζης ή Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για τη συμμετοχή του στη δημοπρασία, γ) να προσκομίσει αντίγραφο ποινικού μητρώου και εφόσον πρόκειται για εταιρεία, αντίγραφο ποινικού μητρώου για όλα τα μέλη αυτής και δ) να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλέγγυος και εις ολόκληρο υπεύθυνος με το μισθωτή για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στις **8 Ιουνίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.30 έως 12.30** στο Δημαρχιακό Κατάστημα (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου), από την Επιτροπή του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81.

Περισσότερες πληροφορίες παρέχονται στα γραφεία του Δήμου, Τερψιχόρης 51 και Αρτέμιδος (κα Γαβαλά τηλ.213 2020 230) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

