

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 17^{ης} συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παλαιού
Φαλήρου έτους 2017

Αρ. Απόφασης 303Περίληψη

*Μη αναπροσαρμογή των ανταποδοτικών
τελών για το έτος 2018.*

Στο Παλαιό Φάληρο, στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Τερψιχόρης 51 & Αρτέμιδος, σήμερα την 30^η Οκτωβρίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:30 συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 26602/26.10.2017 πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 και το άρθρο 9 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δ.Σ.

Παρόντος και του Δημάρχου κου Διονυσίου Χατζηδάκη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, καθώς από το σύνολο των 41 μελών ήταν παρόντα 27, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------|----------------------|
| 1. Ανδρικοπούλου Β. | 16. Μηλαϊτή Μ. |
| 2. Αντωνιάδου Μ. | 17. Μιχαηλίδης Μ. |
| 3. Αρσενίδου Α. | 18. Μιχαλοπούλου Μ. |
| 4. Ασημακόπουλος Γ. | 19. Μπίτσικας Ι. |
| 5. Βασιλείου Γ. | 20. Μπουγάς Τ |
| 6. Βουλγαρέλλης Ι. | 21. Ξυνού Α. |
| 7. Δούμας Α. | 22. Πιτούλης Δ. |
| 8. Ζάγκα Μ. | 23. Πιτούλης Α. |
| 9. Κανέλλος Θ. | 24. Τεντόμας Κ. |
| 10. Καραμαρούδης Γ. | 25. Τριάντος Ι. |
| 11. Καρκατοέλης Δ. | 26. Φωστηρόπουλος Ι. |
| 12. Κορόμηλος Α. | 27. Χρυσοβεριδης Γ. |
| 13. Λάζαρης Δ. | |
| 14. Μαυρακάκης Σ. | |
| 15. Μεταξάς Σ. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αλεξοπούλου Ε.
2. Αρώνη Μ.
3. Γιάκοβλεφ Ν.
4. Γιαννοπούλου Χ.
5. Γουλιέλμος Ι.
6. Κασιμάτη Β.
7. Λαζαρίδου Α.
8. Μαυρίδου Ε.
9. Μαυρομαμάτης Ι.
10. Μερκουράκης Κ.
11. Πανταζής Α.
12. Παπαγεωργίου Χ.
13. Σύριγγα Α.
14. Φακιολά Ε.

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 26ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρεται στο με αρ. πρωτ. 26587/26.10.2017 έγγραφο του Δημάρχου Π. Φαλήρου, απευθυνόμενο προς τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, που έχει ως εξής:

«Παρακαλούμε να συμπεριλάβετε μεταξύ των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης τη λήψη απόφασης για την μη αναπροσαρμογή των ανταποδοτικών τελών για το έτος 2018.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 περ. ζ του Ν.3852/10 η Οικονομική Επιτροπή «.... εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.»

Επί του θέματος σας γνωρίζουμε τα εξής :

Α. Ο προϋπολογισμός των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού (ενιαίο ανταποδοτικό τέλος) του έτους 2018 απεικονίζει τη πολιτική βούληση της Δημοτικής αρχής να ενισχύσει τον καθαρώς ανταποδοτικό χαρακτήρα, να κατανείμει με δικαιότερο τρόπο τη συμμετοχή των δημοτών στη διαμόρφωση των εσόδων και να συνεισφέρει στη συγκράτηση του πληθωρισμού και της πραγματικής επιβάρυνσης του οικογενειακού προϋπολογισμού των δημοτών.

Τα οικονομικά μεγέθη του προϋπολογισμού των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας του 2018 επηρεάζονται από :

- Τη συνεχή ενίσχυση των ανταποδοτικών υπηρεσιών.
- Τη διαρκή ανανέωση του εξοπλισμού.
- Τον εκσυγχρονισμό των συστημάτων αποκομιδής, καθαριότητας και φωτισμού.
-

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24/9 – 20/10/58 Β. Δ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν από τους Ν. 25/75, 1080/80, 1416/84 και 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιήθηκαν σε ένα ενιαίο ανταποδοτικό τέλος και ο χαρακτηρισμός τους ως ανταποδοτικών επιβάλλει ισорρόπηση του σκέλους εσόδων – εξόδων (άρθρο 17 Ν. 1080/80).

Σύμφωνα με τα πραγματοποιηθέντα έσοδα & έξοδα ανταποδοτικών τελών για το χρονικό διάστημα 1.1.2016–31.12.2016 τα συνολικά έσοδα & έξοδα του δήμου μας διαμορφώθηκαν ως οι παρακάτω πίνακες.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΣΟΔΩΝ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 1.1.2016- 31.12.2016
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ ΕΙΣΠΡΑΤΤΟΜΕΝΑ ΜΕΣΩ ΔΕΗ & ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ	5.339.294,48
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΙΣΠΡΑΤΤΟΜΕΝΑ ΜΕΣΩ ΔΗΜΟΥ	131.589,06
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ	65,20
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗΣ ΟΓΚΩΔΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ	3.495,00
ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΛΑΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ	102.009,32
ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡ/ΜΕΝΩΝ & ΜΗ ΧΡΗΣΙΜ/ΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	4.054,74
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡ. & ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ (Π.Ο.Ε) ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	1.241.807,14
ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡ/ΜΕΝΩΝ & ΜΗ ΧΡΗΣΙΜ/ΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (Π.Ο.Ε) ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2.623,47
ΣΥΝΟΛΟ	6.824.938,41 €

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΩΝ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 1.1.2016- 31.12.2016
ΜΙΣΘΟΙ - ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ	2.592.546,73
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	0,00
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ	1.380.654,78
ΕΡΓΑ	43.680,23
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	20.277,50
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΔΕΗ	208.558,99
ΠΛΗΡΩΜΕΣ (Π.Ο.Ε.)	385.570,83
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΔΝΑ 2014	400.857,63
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΔΝΑ 2015	969.135,38
ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗ ΣΧΙΣΤΟΥ	18.037,79
ΣΥΝΟΛΟ	6.019.319,86

Συγκρίνοντας τους δύο παραπάνω πίνακες ανταποδοτικών εσόδων και ανταποδοτικών εξόδων για το έτος 2016 παρατηρούμε ότι υπάρχει **πλεόνασμα εσόδων** της τάξης των 805.618,55 €

Με γνώμονα την εκτέλεση του προϋπολογισμού της περιόδου από την αρχή του έτους 2017 και μέχρι τον μήνα κατάρτισης του σχεδίου του προϋπολογισμού 2018, (Ιούλιο 2017), τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που πραγματοποιήθηκαν συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, (Ιούλιο 2016), διαμορφώθηκαν ως οι παρακάτω πίνακες:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΣΟΔΩΝ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 1.1.2017- 31.07.2017	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 1.1.2016- 31.07.2016
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ ΕΙΣΠΡΑΤΤΟΜΕΝΑ ΜΕΣΩ ΔΕΗ	2.573.039,27	2.599.836,92
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΙΣΠΡΑΤΤΟΜΕΝΑ ΜΕΣΩ ΔΗΜΟΥ	135.318,19	101.554,21
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ	0,00	0,00
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗΣ ΟΓΚΩΔΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ	2.232,00	1.756,00
ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΛΑΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ	0,00	0,00
ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡ/ΜΕΝΩΝ & ΜΗ ΧΡΗΣΙΜ/ΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	4.414,18	3.118,06
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡ. & ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ (Π.Ο.Ε) ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	1.141.994,01	1.216.828,68
ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡ/ΜΕΝΩΝ & ΜΗ ΧΡΗΣΙΜ/ΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (Π.Ο.Ε) ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	812,19	2.026,14
ΣΥΝΟΛΟ	3.857.809,84 €	3.925.120,01 €

Από τον ανωτέρω πίνακα των ανταποδοτικών εσόδων συγκριτικά για την ίδια χρονική περίοδο Ιούλιος 2016 και Ιούλιο 2017, (ετησίως), προκύπτει μείωση της τάξης των 67.310,17 € (3.925.120,01 – 3.857.809,84 €).

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΩΝ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 1.1.2017- 31.07.2017	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 1.1.2016- 31.07.2016
ΜΙΣΘΟΙ - ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ	1.502.467,42	1.456.978,84
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	9.213,63	0,00
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ	1.238.612,42	702.231,31
ΕΡΓΑ	31.433,79	28.281,84
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	11.559,75	10.190,91
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΔΕΗ	118.539,20	120.274,73
ΠΛΗΡΩΜΕΣ (Π.Ο.Ε.)	240.677,52	196.421,47
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΔΝΑ 2015	0,00	400.857,63
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΔΝΑ 2016	328.506,76	312.121,84
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΔΝΑ 2017	383.740,50	0,00
ΧΡΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗΣ ΣΧΙΣΤΟΥ	152,25	13.308,07
ΣΥΝΟΛΟ	3.864.903,24	3.240.666,64

Από τον ανωτέρω πίνακα των ανταποδοτικών εξόδων συγκριτικά για την ίδια χρονική περίοδο Ιούλιος 2017 και Ιούλιος 2016, (ετησίως), προκύπτει αύξηση της τάξης των 624.236,60 €.

Σύμφωνα με τα μέχρι την 31.07.2017 πραγματοποιηθέντα έσοδα ανταποδοτικών τελών και την πρόβλεψη εσόδων για το χρονικό διάστημα 01.08.2017 – 31.12.2017 τα συνολικά ανταποδοτικά έσοδα του δήμου μας διαμορφώνονται ως ο παρακάτω πίνακας.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΣΟΔΩΝ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 1.1.2017- 31.7.2017	ΠΡΟΒΛΕΨΗ 1.8.2017- 31.12.2017	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΩΣ 31.12.2017
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ ΕΙΣΠΡΑΤΤΟΜΕΝΑ ΜΕΣΩ ΔΕΗ	2.573.039,27	2.746.960,73	5.320.000,00
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΙΣΠΡΑΤΤΟΜΕΝΑ ΜΕΣΩ ΔΗΜΟΥ	135.318,19	24.681,81	160.000,00
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ	0,00	0,00	0,00
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗΣ ΟΓΚΩΔΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ	2.232,00	1.268,00	3.500,00
ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΛΑΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ	0,00	50.000,00	50.000,00
ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡ/ΜΕΝΩΝ & ΜΗ ΧΡΗΣΙΜ/ΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	4.414,18	625,82	5.040,00
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡ. & ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ (Π.Ο.Ε) ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	1.141.994,01	36.000,99	1.177.995,00
ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡ/ΜΕΝΩΝ & ΜΗ ΧΡΗΣΙΜ/ΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (Π.Ο.Ε) ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	812,19	687,81	1.500,00
ΣΥΝΟΛΟ	3.857.809,84 €	2.860.225,16 €	6.718.035,00 €

Σύμφωνα με τον ανωτέρω πίνακα τα έσοδα από τα ανταποδοτικά τέλη για το έτος 2017 θα ανέλθουν στο ποσό των 6.718.035,00 €.

Σύμφωνα με τα μέχρι την 31.07.2017 πραγματοποιηθέντα έξοδα ανταποδοτικών τελών και την πρόβλεψη εξόδων για το χρονικό διάστημα 01.08.2017 – 31.12.2017 τα συνολικά ανταποδοτικά έξοδα του δήμου μας διαμορφώνονται ως ο παρακάτω πίνακας.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΑΓΜΑΤ/ΘΕΝΤΑ ΕΩΣ 31.07.2017	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 01.08- 31.12.2017	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΩΣ 31.12.2017
ΜΙΣΘΟΙ - ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ	1.502.467,42	1.000.000,00	2.502.467,42
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	9.213,62	20.000,00	29.213,62
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ	1.238.612,42	800.000,00	2.038.612,42
ΕΡΓΑ	31.433,79	80.000,00	111.433,79
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	11.559,75	10.000,00	21.559,75
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΔΕΗ	118.539,20	101.460,80	220.000,00
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΔΝΑ 2016	328.506,76	0,00	328.506,76
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΔΝΑ 2017	383.740,50	767.481,00	1.151.221,50
ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΠΟΕ	240.677,52	29.055,69	269.733,21
ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗ ΣΧΙΣΤΟΥ	152,25	5.000,00	5.152,25
ΣΥΝΟΛΟ	3.864.903,23	2.812.997,49	6.677.900,72

Σύμφωνα με τον παραπάνω πίνακα τα ανταποδοτικά έξοδα για το έτος 2017 θα ανέλθουν στο ποσό των 6.677.900,72 €.

Συγκρίνοντας τους δύο παραπάνω πίνακες ανταποδοτικών εσόδων και ανταποδοτικών εξόδων για το έτος 2017 παρατηρούμε ότι υπάρχει πλεόνασμα εσόδων της τάξης των **40.134,28 €** (6.718.035,00 € – 6.677.900,72 €).

Με τους ισχύοντες σήμερα κατά κατηγορία συντελεστές και τα τετραγωνικά μέτρα όπως αυτά προκύπτουν από τα τηρούμενα στο δήμο στοιχεία και το ηλεκτρονικό αρχείο της ΔΕΗ για το δήμο, τα έσοδά μας για το έτος 2017 θα ανέλθουν στο ποσό των 7.496.326,96 €. Σχετικός ο πιο κάτω πίνακας.

ΑΠΟΔΟΣΗ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΜΕ ΣΥΝ/ΣΤΕΣ ΕΤΟΥΣ 2017 (ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΕΩΣ 30/09/2017)

ΟΙΚΙΕΣ 4.161.168 Μ2 X 1,21 €	5.035.013,28 €
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 697.256 Μ2 X 3,53 €	2.461.313,68 €
ΣΥΝΟΛΟ	7.496.326,96 €

Σύμφωνα με τα προς επεξεργασία οικονομικά μεγέθη του προϋπολογισμού του έτους 2018 τα ανταποδοτικά έσοδα θα ανέλθουν περίπου στο ποσό των 10.337.179,01 €. Σχετικός ο πιο κάτω πίνακας.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ 2018

ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ ΕΙΣΠΡΑΤΤΟΜΕΝΑ ΜΕΣΩ ΔΕΗ	5.350.000,00
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΙΣΠΡΑΤΤΟΜΕΝΑ ΜΕΣΩ ΔΗΜΟΥ	140.000,00
ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ	
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗΣ ΟΓΚΩΔΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ	4.000,00
ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΛΑΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ	50.000,00
ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡ/ΜΕΝΩΝ & ΜΗ ΧΡΗΣΙΜ/ΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	5.000,00
ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡ. & ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ (Π.Ο.Ε) ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	1.150.000,00
ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡ/ΜΕΝΩΝ & ΜΗ ΧΡΗΣΙΜ/ΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (Π.Ο.Ε) ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	1.500,00
ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	3.636.679,01
ΣΥΝΟΛΟ	10.337.179,01 €

Σύμφωνα με τα προς επεξεργασία οικονομικά μεγέθη του προϋπολογισμού του έτους 2018 τα ανταποδοτικά έξοδα θα ανέλθουν περίπου στο ποσό των 9.993.673,43 €. Σχετικός ο πιο κάτω πίνακας.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ 2018

ΜΙΣΘΟΙ - ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ	3.230.063,44
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	55.000,00
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ	3.873.184,49
ΕΡΓΑ	350.000,00
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	26.000,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΔΕΗ	250.000,00
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΔΝΑ (ΣΥΝΟΛΟ)	1.918.125,50
ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΠΟΕ (πρόβλεψη)	271.300,00
ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗ ΣΧΙΣΤΟΥ	20.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	9.993.673,43

Σε αυτό το σημείο έχουμε υποχρέωση να θυμίσουμε στο δημοτικό συμβούλιο ότι οι συντελεστές των ανταποδοτικών τελών έχουν παραμείνει σταθεροί από το έτος **2009** (Ενδεικτικός ο πίνακας που ακολουθεί) και ότι ο Δήμος μας έχει από τα χαμηλότερα ανταποδοτικά τέλη από όλους τους Δήμους του Λεκανοπεδίου Αττικής (συνημμένος ο σχετικός πίνακας).

ΕΤΗ						
ΤΕΛΗ	2004	2005	2006	2007	2008	2009 - 2017
Δ.Τ. ΟΙΚΙΕΣ	1,02 €	1,02 €	1,02 €	1,07€	1,11€	1,21 €
Δ.Τ. ΚΑΤΑΣΤ	2,82 €	2,82 €	2,82 €	2,96€	3,07€	3,53 €
ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ	-----	-----	-----	2,96€	3,07€	3,53 €

Β. Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3345/2005 « ακίνητα που δεν χρησιμοποιούνται, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η. απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται χρησιμοποίηση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος των υπόχρεων ολόκληρο το τέλος που αναλογεί σε κάθε κατηγορία ακινήτων μαζί με το σχετικό πρόστιμο αναδρομικά από το χρόνο απαλλαγής.»

Σύμφωνα με την με αριθμό 22/2005 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών Δ.Δ.Α. , « η πλήρης απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας των ακινήτων τα οποία δεν χρησιμοποιούνται, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η. και για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά, γίνεται υποχρεωτική. Οι ιδιοκτήτες των εν λόγω ακινήτων έχουν υποχρέωση να υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση στο Δήμο όπου να βεβαιώνουν ότι αυτό δεν χρησιμοποιείται με οποιοδήποτε τρόπο καθώς και βεβαίωση της Δ.Ε.Η. ότι δεν ηλεκτροδοτείται. Οι διατάξεις του Νόμου αυτού δεν έχουν αναδρομική ισχύ.

Όσον αφορά στην επιβολή τέλους φωτισμού για τα συγκεκριμένα ακίνητα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 25/75 και την με αριθμό 3206/1992 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, σε όσους ΟΤΑ δεν εισπράττεται τέλος καθαριότητας, επιβάλλεται τέλος φωτισμού που υπολογίζεται με πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων των στεγασμένων χώρων, με συντελεστή που ορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.»

Με τη με αριθμό 298/20.10.2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η αναπροσαρμογή του τέλους φωτισμού σε όσα ακίνητα απαλλάσσονται από τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3345/2005 με συντελεστή **0,15 €** ανά μ2 στεγασμένου χώρου ετησίως.

Μετά από την ανωτέρω ανάλυση των οικονομικών μεγεθών, (ανταποδοτικών εσόδων-ανταποδοτικών εξόδων) θέτουμε υπόψη του σώματος την αναμενόμενη άμεση πρόσληψη μόνιμου προσωπικού (με μετάταξη) στην υπηρεσία καθαριότητας του δήμου μας (οδηγοί, εργάτες καθαριότητας).

Σημειώσετε ότι ο δήμος μας έχει ενεργοποιήσει τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 4368/16 «περί απαλλαγής από το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, το δημοτικό φόρο και το τέλος ακίνητης περιουσίας των πολυτέκνων, απόρων ατόμων με αναπηρία, τριτέκνων, μονογονεϊκών οικογενειών & δικαιούχων του Α' κεφαλαίου του Ν.4320/2015».

Αναφερόμενος στα ανωτέρω και αφού ληφθεί υπόψη του σώματος ότι ο Δήμος μας διατηρεί τους χαμηλότερους συντελεστές δημοτικών τελών από τους συγκρίσιμους με εμάς δήμους του λεκανοπεδίου Αττικής (συνημμένος πίνακας), κρίνεται για την ορθή και νόμιμη λειτουργία των υπηρεσιών και τη σωστή παροχή υπηρεσιών στους δημότες μας, να προβούμε στη λήψη απόφασης για την **μη αναπροσαρμογή** των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και του τέλους φωτισμού για όσα ακίνητα απαλλάσσονται των τελών καθαριότητας για το έτος **2018**.

Επί του θέματος ελήφθη η με αρ. 408/2017 Α.Ο.Ε.».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε, σκέφτηκε, έλαβε υπόψη του το άρθρο 65 του Ν.3852/2010, το άρθρο 79 του Ν. 3463/2006, το άρθρο 1 παρ. 2 & άρθ. 7 του Ν. 25/75 (ΦΕΚ 74/Α/21.04.1975), το άρθρο 25 του Ν. 1828/89 (ΦΕΚ 2/Α/1989), το άρθρο 5 του Ν. 3345/2005, τις υπ'αρ. 152/2008, 296/2008, 298/2008, 241/2012 (ΑΔΑ: Β43ΘΩΞΕ-ΟΗΣ), 145/2016 (ΑΔΑ: Ω1Ψ3ΩΞΕ-ΤΟ1) αποφάσεις Δ.Σ., τη με αρ. 408/3017 Α.Ο.Ε. (ΑΔΑ: 676ΚΩΞΕ-ΖΓ9), την εισήγηση της υπηρεσίας και μετά από διαλογικές συζητήσεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την **μη** αναπροσαρμογή των ανταποδοτικών τελών (καθαριότητας και φωτισμού) για το έτος 2018.

Β. Την **μη** αναπροσαρμογή του ανταποδοτικού τέλους φωτισμού σε όσα ακίνητα απαλλάσσονται των τελών καθαριότητας για το έτος 2018.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 303/2017.

Πριν από τη συζήτηση του θέματος αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αντωνιάδου Μ., Αρσενίδου Α., Βασιλείου Γ., Λάζαρης Δ., Μεταξάς Σ., Μπίτουκας Ιω., Μπουγάς Τρ., Πιτούλης Α., Πιτούλης Δ., Τριάντος Ιω.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλει τις αποφάσεις των συλλογικών ή μονομερών οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών ή των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου αυτών, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής, στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ο οποίος ασκεί τις αρμοδιότητες του Ελεγκτή Νομιμότητας, μέχρι να οριστεί. Ο Γενικός Γραμματέας αποφαινεται επί της προσφυγής, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) μηνών από την υποβολή της.

Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλει τις αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα ενώπιον της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του Ν. 3463/2006, η οποία εξακολουθεί να ισχύει μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Υπηρεσίας Εποπτείας Ο.Τ.Α., εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από την έκδοση της απόφασης ή την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής.

Ωστόσο, σύμφωνα με την με αρ. 60/ αρ. πρωτ. 74895/30.12.2010 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης για το μεταβατικό διάστημα μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ, της οποίας αποκλειστική αρμοδιότητα είναι ο έλεγχος νομιμότητας των πράξεων των ΟΤΑ α' και β' βαθμίδας, ο Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ασκεί τις αρμοδιότητες του Ελεγκτή Νομιμότητας (Με την με αρ. 15869/15.05.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών - ΦΕΚ 250/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./26.05.2017 - διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής).

Η Ειδική Επιτροπή ασκεί έλεγχο νομιμότητας και εκδίδει απόφαση επί της προσφυγής μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την υποβολή της. Οι αποφάσεις της επιτροπής κοινοποιούνται στον Γενικό Γραμματέα και στο Δήμο ή στην Κοινότητα ή στο νομικό πρόσωπο αυτών, καθώς και σε αυτόν που έχει ασκήσει προσφυγή.

Οι αποφάσεις της Ειδικής Επιτροπής προσβάλλονται μόνο στα αρμόδια δικαστήρια.

Η παρούσα δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του Δήμου Παλαιού Φαλήρου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 71 του Ν. 3852/2010. (<http://www.palaiofaliro.gr/>).

Η παρούσα εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 του Ν. 3861/2010: «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3861/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 23 του Ν. 4210/2013 (ΦΕΚ 254/Α/21.11.2013): «Ρυθμίσεις Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις», «Οι πράξεις που είναι αναρτημένες στο διαδίκτυο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 έως 6 του παρόντος νόμου, με εξαίρεση τις πράξεις της παραγράφου 1 του παρόντος, εξαιρούνται από τις ρυθμίσεις των παραγράφων 5 και 6 του άρθρου 16 του Ν. 3345/2005, όπως αυτές αντικατέστησαν τις διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 11 του Ν. 2690/1999, και μπορούν να χρησιμοποιηθούν χωρίς επικύρωση. Αρκεί η επίκληση του ΑΔΑ για την αυτεπάγγελτη αναζήτηση των αναρτημένων πράξεων τόσο κατά τη διεκπεραίωση υποθέσεων των διοικουμένων όσο και κατά την επικοινωνία μεταξύ φορέων.»

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΥΣΟΒΕΡΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Π. ΦΑΛΗΡΟ
Ακριβές Αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ